

TABELLA 1

**CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE
DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA ALLA R E S I D E N Z A**

DESTINZIONE DI ZONA		COSTO TEORICO BASE* (2)			PARAMETRI (3)				COSTO TEORICO CONSEQUENTE (5)			CORRETTIVO	INCIDENZA ONERI DI URBANIZZAZIONE (8)		
Elencazione	If (1)	Urbaniz Primar.	Urbaniz Second.	Tot. €/mc.	Andam. demog.	Caratt. geograf.	Destin. zona	Tot. (4)	Urbaniz. Primar.	Urbaniz. Second.	Totale	Art. 84 L.R. n. 61/85 % (6)	Primar.	Secon	Totale €/mc.
A- Centro Storico															
B- Completamento	<1	9,30	5,66	14,46	1,00	1,00	0,40	0,40	3,72	2,26	5,98	0,00 %	4,32	2,62	6,94
	≥1<3	4,42	5,66	10,08	1,00	1,00	0,40	0,40	1,77	2,26	4,03	0,00 %	2,05	2,62	4,67
	≥3	3,10	5,66	8,76	1,00	1,00	0,40	0,40	1,24	2,26	3,50	0,00 %	1,44	2,62	4,06
C- Espansione	<1	9,30	5,66	14,46	1,00	1,00	1,00	1,00	9,30	5,66	14,96	0,00 %	10,79	6,57	17,36
	≥1<3	4,42	5,66	10,08	1,00	1,00	1,00	1,00	4,42	5,66	10,08	0,00 %	5,13	6,57	11,70
	≥3	3,10	5,66	8,76	1,00	1,00	1,00	1,00	3,10	5,66	8,76	0,00 %	3,60	6,57	10,17
E- Agricola Imp. Agricoli non a titolo principale(7)	<1	9,30	5,66	14,96	1,00	1,00	1,00	1,00	9,30	5,66	14,96	0,00 %	10,79	6,57	17,36
	≥1<3	4,42	5,66	10,08	1,00	1,00	1,00	1,00	4,42	5,66	10,08	0,00 %	5,13	6,57	11,70
		9,30	5,66	14,46	1,00	1,00	0,50	0,50	4,65	2,83	7,48	0,00 %	5,39	3,28	8,67

(1) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente.

(2) Dati da ricavare dal prospetto interno A).

(3) Dati da ricavare dal prospetto interno B). Parametri per la determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione di cui alla delibera CC n°3 del 30/01/86.

(4) Il totale è dato dal prodotto dei parametri C). Parametri per la determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione di cui alla delibera CC n°3 del 30/01/86.

(5) Costo teorico base moltiplicando il totale dei parametri.

(6) Riportare le modificazioni in aumento o diminuzione, (max 30%), determinate ai sensi dell'art. 84 della L.R. 27.06.1985 n. 61 (Vedasi tabella 5 – Allegato E)

(7) Per gli imprenditori agricoli, dichiarati tali da dichiarazione I.R.A., ma non a titolo principale, questo moltiplicatore è ridotto alla metà del parametro previsto per la destinazione di zona agricola.

(8) Importi arrotondati all'euro superiore o inferiore

* Importi incrementati del 50% rispetto alle tabelle allegata alla L.R. 61/1985, come Provvedimento del Consiglio regionale 28 maggio 1992, n. 385.